

*Министерство образования и науки РФ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования*

«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Институт архитектуры и дизайна
Кафедра архитектурного проектирования

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА

«ЖИЛОЙ КВАРТАЛ НА РЕКОНСТРУИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ЗАВОДА «КРАСФАРМА» В КРАСНОЯРСКЕ»

(название ВКР)

Андреев Илья Андреевич, АФ 12-11

(ФИО выпускника, группа)

07.03.01 «Архитектура» бакалавриат

(шифр, специальность)

Греков Н.И., к.арх., проф. каф. АП; Меркулов М.Л. гл.архитектор

ООО "Красноярский архитектурный фонд"

(ФИО руководителя, степень)

Красноярск 2017

АННОТАЦИЯ

Актуальность работы. Территория завода АО «Красфарма» в ближайшем будущем должна быть передана под жилую застройку согласно генеральному плану г.Красноярска. Эта территория имеет все условия для проектирования и строительства комплексной квартальной жилой застройки, которая будет отвечать современным требованиям. В настоящее время отсутствуют какие-либо проектные проработки по застройке территории и настоящая работа - одна из первых попыток по размещению здесь жилых домов и элементов социальной инфраструктуры.

Цель работы: выполнить проект планировки жилого района «Красфарма», включающего несколько кварталов; подробно разработать отдельный жилой квартал на данной территории в соответствии с современными нормами и правилами.

Для этого в проекте решаются следующие задачи:

- изучить отечественные и зарубежные особенности и тенденции в проектировании современных жилых зданий;
- провести градостроительный анализ территории для рациональной организации участка жилого квартала;
- разработать функциональную схему квартала, его объемно-пространственную композицию и архитектурно-планировочное решение.

Архитектурное решение. Основой для создания архитектурно-художественного образа квартала послужила крупнейшая река Сибири – Енисей, с его мощью и красотой. Динамичная поверхность вод реки раскрывается в форме крыш жилых зданий. Квартал состоит из многоквартирных жилых домов переменной этажности (от 5 до 7 этажей), детского досугового центра дневного пребывания детей и комьюнити-центра. Также в проекте предусмотрен общий подземный паркинг; на территории квартала предусмотрены спортивные и детские игровые площадки, места для тихого отдыха.

ЭКСПОЗИЦИЯ

